

**Projekt**

z dnia 18 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA XXXVI/ /2021  
RADY GMINY CHODZIEŻ**

z dnia 18 listopada 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Ratajach**

Na podstawie art. 14 i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** 1. W uchwale Nr XXV/190/2020 Rady Gminy Chodzież z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Ratajach zmienia się § 1 ust. 1 tiret czwarte, który otrzymuje brzmienie: „**Ewa Anna Stachowiak do 1/20 części,**” oraz dodaje się tiret dziesiąte w brzmieniu: „**Kamil Wieczorek do 1/20 części**”.

2. W pozostałym zakresie uchwała Nr XXV/190/2020 Rady Gminy Chodzież z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Ratajach pozostaje bez zmian.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**DO UCHWAŁY Nr XXXVI/ /2021**  
**RADY GMINY CHODZIEŻ**

z dnia 18 listopada 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Ratajach**

Zmieniana uchwała Nr XXV/190/2020 Rady Gminy Chodzież z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Ratajach przewidywała nieodpłatne nabycie przez Gminę Chodzież nieruchomości położonej w Ratajach, obręb ewidencyjny: 0008 - Rataje, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **732** o powierzchni 0,1315 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chodzieży prowadzi księgę wieczystą Kw.nr PO1H/00031034/9.

Na dzień podjęcia zmienianej uchwały działka o numerze **732**, pełniąca funkcję drogi wewnętrznej nazwanej jako ulica „Piaskowa”, stanowiła własność osób wymienionych w treści § 1 ust. 1 zmienianej uchwały.

Po uchwaleniu przez Radę Gminy Chodzież w dniu 27 listopada 2020 r. uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Ratajach Pani Ewa Anna Stachowiak będąca właścicielem nieruchomości do 1/10 części, zbyła część swego udziału na rzecz Pana Kamila Wieczorka (udział wynoszący 1/20 część).

W związku z zaistniałymi zmianami podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.